

多賀町中央公民館整備事業の概要

1. 多賀町中央公民館建築工事の概要について

(1) 建築概要

- ① 構造 木造 地上1階建
- ② 敷地面積 6 8 0 8 . 0 4 m²
- ③ 建築面積 2 7 2 9 . 1 7 m²
- ④ 延床面積 2 5 9 3 . 9 3 m²
 - ・ 公民館エリア 1 5 1 0 . 0 0 m²
土間ホール、多目的運動室、調理実習室、児童室、託児・乳児コーナー、
工作室、図書コーナー、和室、会議室、事務室など
 - ・ 集会場エリア 8 4 0 . 7 5 m²
ホール、ステージ、ホワイエ、控室、空調機械室など
 - ・ 障がい福祉サービス事業所エリア 2 4 3 . 1 8 m²
作業室、食事室、作業所事務室など
- ⑤ 最高高さ 9 . 0 0 m
- ⑥ ホール面積
 - ステージ（舞台袖含 151.78 m²）
 - ホール1（固定席部分 132.50 m²）
 - ホール2（移動観覧席部分 163.08 m²）
- ⑦ ホール座席数 306 席
 - 固定席 119 席（内8席は移動可能）
 - 移動観覧席 187 席

新中央公民館鳥瞰図



(2) 契約工期

平成30年1月29日～平成31年2月20日

(3) 工事請負者

株式会社桑原組 彦根支店

(4) 契約金額

1, 0 0 6, 3 7 1, 0 0 0 円（税込）

2. 木材調達について（分離発注）

(1) 契約工期

平成28年3月8日～平成31年3月29日

(2) 業務請負者

大滝山林組合（多賀町内に管理する森林を所有する一部事務組合）

(3) 契約金額

151,858,800円（税込）

（単位：m3）

スギ		439.50	ヒノキ		89.06
内 訳	構造材（梁・桁・トラス等）	224.52	内 訳	柱・土台・大引き	83.14
	間柱・造作・垂木・下地	142.93		無垢床板	3.45
	羽目板（内外壁）・床板	48.32		その他製品	1.68
	準不燃加工・圧縮加工 板	22.09			
	その他製品	1.64			
製品材積 合計					528.56

合板（屋根・壁・床）材積 【県産材（びわ湖材）】	253.68
--------------------------	--------

3. 補助金の概要

(1) 建築工事

社会資本整備総合交付金（公民館建築分） 388,100,000円・・・国費

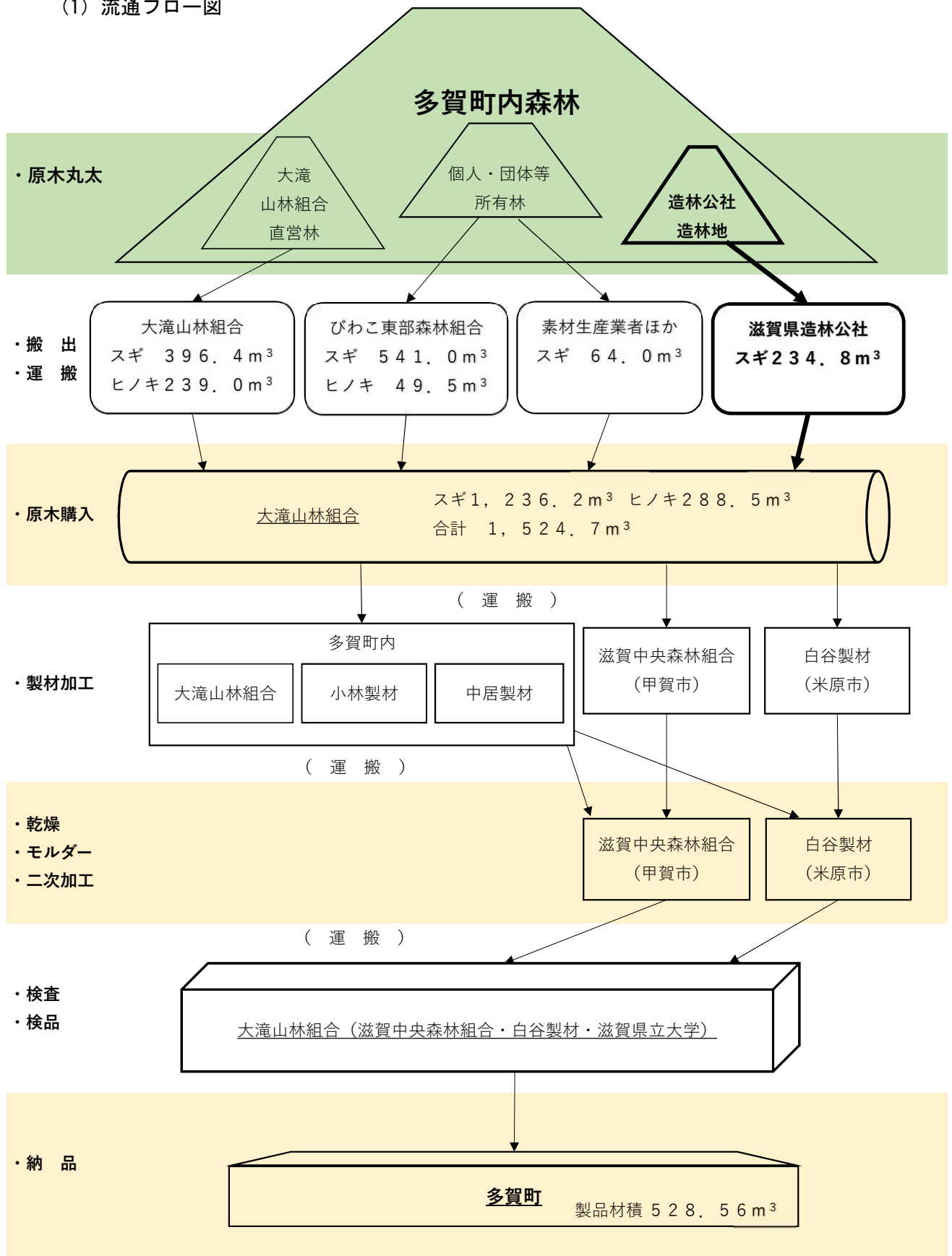
(2) 木材調達

地方創生推進交付金（森林資源による地域活性化事業） 31,250,000円・・・国費

びわ湖材利用促進事業費補助金（琵琶湖森林づくり事業） 22,500,000円・・・県費

4. 多賀町中央公民館建築用木材調達の流れ

(1) 流通フロー図



(2) 原木丸太材積内訳表

(単位：m³)

	大滝山林組合		びわこ東部森林組合		素材生産業者ほか		滋賀県造林公社		合計	
	スギ	ヒノキ	スギ	ヒノキ	スギ	ヒノキ	スギ	ヒノキ	スギ	ヒノキ
平成27年度	111.9	56.0	144.0	15.0					255.9	71.0
平成28年度	86.5	88.5	61.0		32.0		234.8		414.3	88.5
平成29年度	130.4	79.3	336.0	34.5	32.0				498.4	113.8
平成30年度	67.6	15.2							67.6	15.2
計	396.4	239.0	541.0	49.5	64.0		234.8		1236.2	288.5

(3) 一般社団法人滋賀県造林公社との協定に基づく木材利用

- ① 協定名 滋賀県造林公社の供給する木材の利用促進に関する協定
- ② 協定締結日 平成28年3月29日
- ③ 目的 多賀町と滋賀県造林公社が連携し、造林公社材の供給および利用を通じて、森林の適正な整備を促進するとともに、林業ならびに木材産業の活性化に貢献する。
- ④ 協定の概要
 - ・多賀町は施設の整備にあたり公社材の利用に努め、造林公社は必要に応じて公社材の供給に努める。
 - ・両者は公社材の供給および利用のために必要な情報の共有を行う。
 - ・滋賀県は、これらの活動が適切に実施できるよう指導および助言を行う。
- ⑤ 今回の利用事例
 - 伐採場所 多賀町四手(坂ノ尻)
 - 伐採面積 6.05ha
 - 搬出量 488m³ 内スギ材234.8m³を大滝山林組合へ中央公民館用として販売



5. 新多賀町中央公民館の開設に向けた取り組み

(1) 「多賀語ろう会」の設置

新しい公民館をまちづくりの視点で考え、施設の建築段階から行政職員や町民が共に学び合い交流を深めながら、施設の開館後に協働による魅力ある運営をめざす組織を設置。

(2) 活動内容

平成28年度 開催回数10回 参加者延べ193人

- ・研修会の開催（福祉や林業、歴史・文化などの分野、専門家17名）

平成29年度 開催回数11回 参加者延べ187人

- ・イベント開催による実践 参加者57人
- ・愛称募集 応募数236作品 「多賀 結いの森（たが ゆいのもり）」
- ・情報発信（模型展示、町広報誌掲載12回、情報紙の発行5回）

平成30年度 開催回数8回 参加者延べ170人数（11月末現在）

- ・新公民館の町民説明会
- ・オープニングイベントの企画・立案・実践
- ・情報発信（町広報誌掲載12回、情報紙の発行5回予定）



【語ろう会の会議の様子】



【新公民館町民説明会の様子】