

(仮称) 結いの森公園整備に係る発注者の要求事項

1 業務概要

(1) 業務名：令和3年度(企委)第10号 (仮称) 結いの森公園整備工事実施設計業務委託

(2) 業務場所：多賀町大字久徳地先

(3) 業務内容：①実施設計図面の作成

②仕様書および設計数量の作成

③関係法令等の届出に伴う申請書類の作成

(4) 履行期間：契約締結日の翌日から令和4年3月31日まで

(5) 契約上限額：15,000,000円(消費税及び地方消費税含む)

(6) 工事価格：概算工事価格の上限額が120,000,000円(消費税及び地方消費税含む)までの整備工事の設計内容とする。

2 要求事項

(1) テーマ・コンセプト

「人・地域・自然を結び、愛される公園」

希薄化しつつある人間関係や、多様化しつつある集落の中で、人、地域、自然を「結ぶ」場としてこの公園を位置づけ、町民がこの公園を通して成長していき、10年、20年経ってライフステージが変化していく中でも、多賀への愛着を忘れずに次の世代へと結び繋げていき、多賀町民の心に残る原風景となるような公園

◎子育て世代が行ってみたいと思える魅力ある公園

子ども向け遊具の設置、利用者に応じたゾーン分けにより、子育て世代にとって魅力ある公園。また、特徴的な遊具やモニュメントを設置することで、誰もが忘れられない印象的な公園。

◎やさしさにあふれ誰もが心の安らぎを感じられる公園

多様な利用者、多世代が利用できるように配慮された、安心して利用できる公園。また、多賀の自然あふれる魅力的な風景を眺めながら穏やかに過ごせる公園。

◎地域を結ぶ公園

地域のイベントや災害時での活用など、将来的な利用を想定し、多様なニーズに対応できる環境を整備された公園。様々な地域行事などでの活用や、隣接する「多賀結いの森」と連携することで、公園が地域交流の場となり、地域を結ぶ拠点として利用される公園。

(2) デザイン

①現地は、多賀町大字久徳地先の農地である。隣接する「多賀結いの森」と一体的な利用を図るため、敷地北側については、多賀結いの森駐車場とレベルを合わせるように計画し、傾斜等により連続的な空間とすること。なお、敷地全体としては現状 GL から大きくかさ上げしない設計とすること。

②遊具の設置

1) 太陽工業株式会社製「ふわふわドーム」の設置を計画すること

(当社カタログ参照のこと)

※Bタイプを想定しており、他社製類似製品も可とする。

2) 複合遊具 1 式以上を設置し、その他概算工事費の範囲内において個別遊具等を計画すること。

※複合遊具とは「メーカーのオリジナル製品またはカタログ製品を複数組み合わせた遊具」とする。

3) 障がいを持つ子供も利用可能となるようアプローチも含めて、ユニバーサルデザインの遊び場のための遊具（インクルーシブ遊具）を計画すること。

(参考) https://www.minnanokoen.net/mkwp/wp-content/uploads/2020/10/ud_koen_guide_201805.pdf

4) 遊具および器具（以下、「遊具等」という。）の材質は、腐食しにくく、耐久性に優れたものとする。

5) 生産物賠償責任保険同等以上の加入製品とすること。

6) 遊具等の基準である「都市公園における遊具の安全確保に関する指針（改訂第2版）」（平成26年6月 国土交通省）を満足し、「遊具の安全に関する基準(JPFA-SP-S:2014)」((社)日本公園施設業協会)に準拠すること。

③公園施設の設置

公園施設として以下の施設を計画すること。なお、1) から4) までは必須の施設とし、

5) 以降は概算工事価格の範囲内で可能な範囲で計画すること。

1) トイレ（男性用、女性用、多機能型トイレ）

公共下水道接続または浄化槽設置についてコスト比較の上検討すること。

2) 園路

「多賀結いの森」と空間の連続性を持つように計画すること。

3) 植栽

高木・低木をバランスよく配置し、利用者が休憩する木陰ができるように計画すること。

4) 東屋・ベンチ等

東屋は、20㎡程度のものを整備する。パーゴラ等でも可とする。

ベンチは、災害時に対応したかまどベンチが望ましい。

5) 広場

真砂土や芝生などをバランスよく配置し、可能であればアスファルトやコンクリート等で舗装しバスケットボールやスケートボード等ができる空間を計画すること。

6) 親水施設

池や水路または平面噴水など衛生面にも配慮した施設を検討すること。

7) 移動販売車等の設置場所

移動販売車が出店できるスペースおよび車両の入れる道路を計画すること。

(3) 維持管理

- ①公園の維持管理（遊具、植栽等）の低減を図るための方策や使用材料等に対する配慮を記載すること。
- ②整備後に点検等が必要になる項目を記載すること。
- ③その他、維持管理業務・維持費低減につながる工夫やアピールポイントがあれば記載すること。

(4) その他留意事項

- ①本事業は、社会資本整備総合交付金の都市再生整備計画事業を活用している。
- ②計画地内に関西電力が管理する高圧鉄塔が存在し、地上権等は設定されていないが移設は不可能であることに留意すること。

(5) 参考資料

- ①公園アンケート・聞き取り報告
- ②(仮)結いの森アンケート集計