

空き家・空き地情報バンク 登録情報シート(空き家)

							物件番号	51
所在地	多賀町大字樋田							
用途・地域	用途	専用住宅			地域	山間集落 (都市計画区域外)		
区分	賃貸・売買	売買						
賃料・価格等	月額	-			売却希望価格	100万円		
交通等	近江鉄道 (多賀大社前駅)	約11.0km						
	乗合タクシー	愛のリタクシーたが「樋田バス停」約180m						
	バス	バス停「富之尾」約5Km						
公共施設等	多賀町役場まで	約10.0km	スーパー・コンビニ等	約7.2km				
	図書館まで	約9.5km	地区公民館まで	約300m				
	こども園まで	約4.7km	診療所	約2.1km				
	小学校まで	約2.9km	中学校	約10.5km				
	金融機関まで	約10.8km	交番・派出所	約2.4km				
建物	構造	木造2階	屋根	瓦葺	延床	147㎡	建築時期	築41年
間取り	別紙のとおり							
土地	137.86㎡(田除く)							
設備	電気	引込済み			風呂	灯油		
	水道	上水道			トイレ	汲み取り		
	ガス	LPガス			駐車場	有(1台)		
付帯設備等	庭・田・畑あり。							
修繕の必要性	多少の修繕が必要です。							
特記事項	<p>・地域との調和を図っていただくために自治会への加入をお願いします。</p> <p>・隣接する農地と一体での販売を希望されており、取得の際には農地取得の要件を満たす必要があり、農業委員会の許可が必要となります。詳細については、媒介宅建業者にご相談ください。(媒介宅建業者はお問い合わせの際に、お知らせします。)</p> <p>・現状での譲り渡しとなります。</p> <p>・1か月に1回風通し程度の管理を行っています。</p> <p>・本物件の南西約15mのところに墓地があります。</p> <p>・改修等にかかる各種補助制度がございます。</p> <p>空き家改修費補助金、住宅リフォーム促進事業補助金、木造住宅耐震改修等事業費補助金、合併浄化槽設置整備事業補助金など</p> <p>※詳細は多賀町ホームページをご覧ください。</p> <p>https://www.town.taga.lg.jp/contents_detail.php?co=cat&frmId=717&frmCd=3-2-0-0-0</p>							